РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

КРАСНОТУРАНСКИЙ РАЙОН

САЛБИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Я

с. Салба

28.11.2018 № 11-1 - Р

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории  
муниципального образования Салбинский сельсовет Краснотуранского района Красноярского края**

В соответствии с [главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901765862), [Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/901876063) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Законом Красноярского края № 6-2108 от 01.11.2018 «](http://docs.cntd.ru/document/423848542)Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» \_Салбинский сельский Совет депутатов решил:

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории муниципального образования Салбинский сельсовет.
2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

| №  п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка (в процентах) |
| --- | --- | --- |
| 1. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): |  |
| 1.1. | жилой дом (часть жилого дома); | 0,2 |
| 1.2. | квартира (часть квартиры); | 0,2 |
| 1.3. | комната; | 0,2 |
| 1.4. | объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; | 0,2 |
| 1.5. | единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); | 0,2 |
| 1.6. | гараж, машино-место; | 0,2 |
| 1.7. | хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,2 |
| 2. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей | 2 |
| 3. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

1. Установить, что право на налоговые льготы, не предусмотренные [Налоговым кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714421), имеют следующие категории налогоплательщиков:

-Многодетные семьи (семьи, имеющие трех и более детей, не достигших восемнадцатилетнего возраста);

- инвалиды 3 группы .

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

квартира, часть квартиры или комната;

жилой дом или часть жилого дома;

гараж или машино-место.

1. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования газете « Ведомости органов местного самоуправления» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Глава Салбинского сельсовета,

председатель сельского Совета депутатов Г.С.Минакова