САЛБИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

КРАСНОТУРАНСКОГО РАЙОНА

**РЕШЕНИЕ**

14.11.2019г. № 11– 6 - Р

О передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления поселения органам местного самоуправления Краснотуранского района по осуществлению муниципального жилищного контроля.

В соответствии с пунктом 4 ст. 15 закона Российской Федерации « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения выполнения полномочий Салбинского сельсовета по осуществлению муниципального жилищного контроля.

руководствуясь п. 2 ст.7 Устава Салбинского сельсовета, сельский Совет депутатов,

РЕШИЛ:

1. Передать органам местного самоуправления Краснотуранского района осуществление части полномочий Салбинского сельсовета по осуществлению муниципального жилищного контроля на 2020 в соответствии с соглашением о передаче части полномочий.
2. Утвердить соглашение о передаче части полномочий Салбинского сельсовета по осуществлению муниципального жилищного контроля.

( приложение ).

1. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.
2. Решение вступает в силу с момента подписания.

Глава Салбинского сельсовета Г.С.Минакова

«Утверждено»

Решением районного

Совета депутатов

№\_\_\_\_\_\_ от « »\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

«Утверждено»

Решением Салбинского

Совета депутатов

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от « » \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**СОГЛАШЕНИЕ**

**о передаче осуществления части полномочий органов местного**

**самоуправления поселения органом местного**

**самоуправления Краснотуранского района по осуществлению**

**муниципального жилищного контроля**

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с.Салба « »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

(место составление соглашения) «дата регистрации соглашения»

Администрация муниципального образования Салбинский сельсовет Краснотуранского района, именуемая в дальнейшем Поселение в лице Главы сельсовета Минаковой Г.С., действующего на основании Устава, с одной стороны, и администрация муниципального образования Краснотуранский района, именуемая в дальнейшем администрация района в лице Врип главы Краснотуранского района Рябова Н.А., действующего на основании Устава, руководствуясь п.4 ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным Кодексом Российской Федерации, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

**1. Общие положения**

1.1. Поселение передает, а Муниципальное образование Краснотуранский район принимает и осуществляет полномочия, перечисленные в разделе 2 настоящего Соглашения.

1.2. Передача полномочий производится в соответствии с ч.4 ст.15 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в интересах социально-экономического развития поселения, исходя из необходимости концентрации и эффективного использования финансовых средств, наличия профессиональных кадров для обеспечения осуществления полномочий поселения с учетом возможности осуществления этих полномочий органами местного самоуправления муниципального района.

1.3. Для осуществления полномочий поселения из своего бюджета представляет бюджету муниципального района субвенции, определяемые в соответствии с разделом 4 настоящего Соглашения.

1.4. Полномочия считаются переданными с момента получения муниципальным районом финансовых средств, необходимых для их осуществления.

1. **Предмет Соглашения**

**2**.1 . По настоящему соглашению Поселение передает, а Муниципальное образование Краснотуранский район принимает функции по осуществлению муниципального жилищного контроля.

3. Права и обязанности сторон Соглашения

3.1. Муниципальный район вправе:

- Требовать от поселения перечисления субвенций на осуществления переданных полномочий, в соответствии с Приложением 1 к настоящему Соглашению;

- Требовать пересмотра Порядка определения ежегодного объема субвенций, передаваемых для осуществления полномочия, в случае существенного изменения обстоятельств, влияющих на определение размера субвенций.

3.2. Муниципальный район обязан:

- Надлежащим образом осуществлять полномочия, осуществление которых передано ему поселением в соответствии с настоящим Соглашением, по решению вопросов местного значения;

- Расходовать субвенции, передаваемые из бюджета поселения в бюджет муниципального района на осуществление переданных полномочий, в соответствии их с целевым назначением;

- Ежеквартально предоставлять поселению отчетность по осуществлению переданного полномочия и по расходованию субвенций, переданных на его осуществление;

- Предоставлять по запросам поселения информацию по вопросам осуществления переданного полномочия.

3.3. Поселение вправе:

- Требовать от Муниципального района надлежащего осуществления полномочий, осуществление которых передано ему в соответствии с настоящим Соглашением, по решению вопросов местного значения;

- Осуществлять контроль за осуществлением полномочий и целевых расходованием финансовых средств, переданных на их осуществление;

- Требовать пересмотра Порядка определения ежегодного объема субвенций, передаваемых для осуществления полномочия, в случае существенного изменения обстоятельств, влияющих на определение размера субвенций;

- Направлять запросы муниципальному району по вопросам осуществления полномочия;

-Взыскивать в установленном порядке использованные не по целевому назначению средства, предоставленные муниципальному району на осуществление полномочий поселения.

3.4. Поселение обязано:

- Своевременно и в полном объеме передавать финансовые средства на осуществление переданного полномочия в соответствии с Приложением 1 к настоящему Соглашению;

**4. Финансирование осуществления передаваемого полномочия**.

4.1. Для осуществления полномочия, поселение из своего бюджета предоставляет бюджету муниципального района субвенции.

4.2. Объем субвенций, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, определяется в соответствии с Порядком определения объема субвенций, предоставляемых из бюджета поселения в бюджет муниципального района на финансирование переданных полномочий при принятии бюджета поселения на очередной финансовый год. Порядок определения ежегодного объема субвенций, необходимых для осуществления органами местного самоуправления муниципального образования Краснотуранский район полномочий в области градостроительной деятельности, жилищных и земельных отношений (приложение 1 к настоящему Соглашению) является неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

**5. Контроль за осуществлением переданного полномочия**.

5.1. Представительный орган поселения осуществляет контроль за осуществлением муниципальным районом полномочий и за целевым использованием финансовых средств, переданных для осуществления полномочия в форме проверок, запросов необходимой информации.

5.2 Органы местного самоуправления муниципального района ежегодно представляет представительному органу поселения отчетность по осуществлению переданных полномочий и по осуществлению переданных полномочий и по расходованию финансовых средств, переданных на их осуществление.

5.3. При обнаружении фактов ненадлежащего осуществления (или неосуществления) органами местного самоуправления Краснотуранского района переданных ему полномочий, орган местного самоуправления поселения назначает комиссию для составления соответствующего протокола. Муниципальный район должен быть письменно уведомлен об этом не позднее, чем за 3 дня до начала работы соответствующей комиссии, и имеет право направить своих представителей для участия в работе комиссии.

5.4. Протокол комиссии, подписанный сторонами Соглашения, является основанием для наступления ответственности, предусмотренной разделом 6 настоящего Соглашения.

6. Ответственность сторон Соглашения

6.1. Установление факта ненадлежащего осуществления (или неосуществления) органами местного самоуправления муниципального района переданных ему полномочий является основанием для досрочного расторжения настоящего Соглашения. Расторжение Соглашения по данному основанию влечет за собой возврат перечисленных субвенций, в 3-х дневный срок с момента подписания Соглашения о расторжении, а также уплату неустойки в размере 10 % от суммы субвенций за отчетный год, выделяемых из бюджета поселения на осуществление указанных полномочий.

6.2. Органы местного самоуправления района несут ответственность за осуществление переданных им полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

6.3. В случае неисполнения органами местного самоуправления поселения вытекающих из настоящего Соглашения обязательства по финансированию осуществления органами местного самоуправления района переданных ему полномочий, органы местного самоуправления района вправе требовать досрочного расторжения данного Соглашения, уплаты неустойки в размере 10% от суммы субвенций за отчетный год, а также возмещения понесенных убытков в части, не покрытой неустойкой.

7. Основания и порядок прекращения Соглашения

7.1. Основаниями прекращения настоящего Соглашения являются:

1) истечение срока действия Соглашения;

2) досрочное расторжение по взаимному соглашению Сторон;

3) досрочное расторжение в одностороннем порядке в случае:

- изменения действующего законодательства;

- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением.

Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется второй Стороне не менее чем за 1 месяц.

7.2. Досрочное расторжение настоящего Соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов за вычетом фактических расходов, подтвержденных документальной, в 5-дневный срок с момента подписания сторонами соглашения о расторжении данного Соглашения, при условии возмещения второй стороне убытков, связанных с досрочным расторжением настоящего Соглашения.

8. Заключительные положения:

8.1. Настоящее Соглашение заключается на срок с 01 января 2020 по 31 декабря 2020 г. Размер ежегодных трансфертов корректируется в соответствии с Порядком расчета затрат (приложение 1) и ежегодно вводится в действие Решением представительного органа местного самоуправления о бюджете на соответствующий год.

8.2. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах – по одному для каждой из сторон.

8.3. Изменения и дополнения к настоящему Соглашению должны совершаться в письменном виде за подписью обеих сторон.

9. Юридические адреса и реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Муниципальное образование Краснотуранский район  662660, Красноярский край, Краснотуранский район, с. Краснотуранск, ул. К-Маркса, 14, тел: 2-14-98, факс 2-26-99  р/с получателя 40204810700000000698  в ГРКЦ ГУ банка России по Красноярскому краю г. Красноярск БИК 040407001, ОГРН 1022400746906 | Муниципальное образование Салбинский сельсовет  662663, Красноярский край, Краснотуранский район, с. Салба, ул. Советская, 68 Г тел/факс 2-49-43  р/с 40204810800000000706  в ГРКЦ ГУ Банка России по Красноярскому краю, г. Красноярск ИНН 2422001863, БИК 040407001 |

10. Подписи сторон

Врип глава Краснотуранского района Глава Салбинского сельсовета

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.А. Рябов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.С.Минакова

МП МП